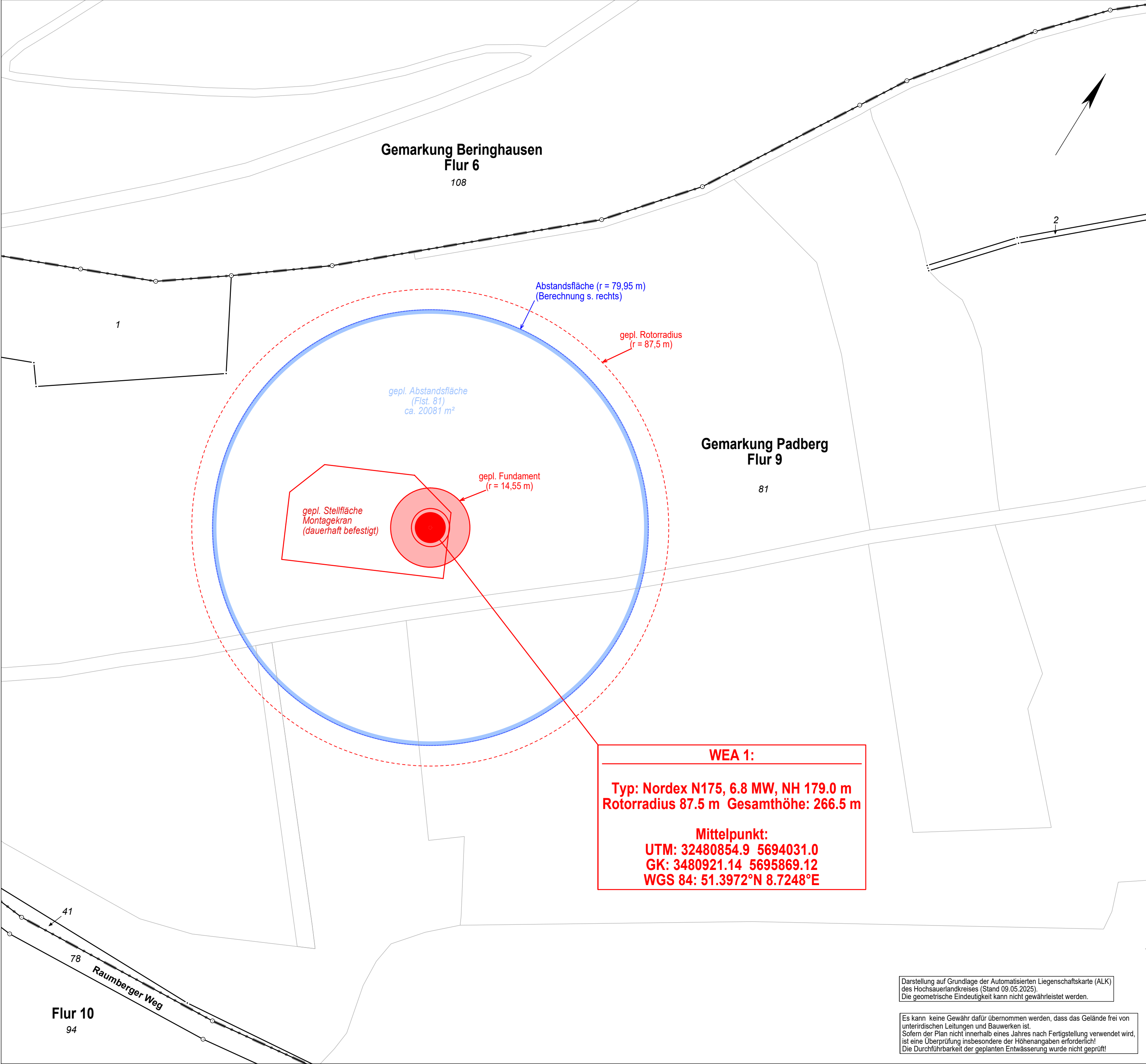




Darstellung auf Grundlage der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) des Hochsauerlandkreises (Stand 09.05.2025). Die geometrische Eindeutigkeit kann nicht gewährleistet werden.

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist. Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich! Die Durchführbarkeit der geplanten Entwässerung wurde nicht geprüft!

Abstandsflächenberechnung

WEA 1 - 2			Berechnung:	Gesamthöhe x 0,3
Nabenhöhe	179,00	Faktor: 0,3		266,50 x 0,3
Radius Rotorfläche	87,50			
= Gesamthöhe	266,50		Endgültig:	79,95



Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure e.V.



Vermessungsbüro
Schulte & Rau
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Markus Schulte | Dipl.- Ing. (FH) Kevin Rau

Alter Bahnhof 15 57392 Schmallenberg Tel.: 02974 96955-0 Mail: info@schulte-rau.de

Anlage 1.1 (WEA 1)		Orientierung 1 : 5000 (ABK)	
Amtlicher Lageplan (nach §3 BauPrüfVO NRW)			
Maßstab	1 : 1000		
GB-Nr.	2025 117		
Plan-Nr.	1 von 1		
Höhensystem	NHN		
Lagesystem	ETRS89		
Bauvorhaben:	Neubau von 2 Windenergieanlagen Typ: Nordex N175, 6.8 MW, NH 179.0 m		
Bauherrschaft:	ATE Windpark Padberg GmbH & Co. KG		
Baugrundstück:	Raumberger Weg	Landkreis:	Hochsauerlandkreis
Ortsteil:	Padberg	Gemeinde:	34431 Marsberg

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche			Grundb. - Blatt	Lfd. Nr.	Eigentümer
Padberg	9	81	ha	a	m²	583	166	Droste zu Vischering, Ulrike Mathilde Karoline, geb. Frein Schenck zu Schweinsberg

Fläche des Baugrundstückes	Bebauungsplan		
	Nr.	Baugebiet	Aufstellung/Änderung
530481 m²	-	-	-

Planeigenschaften (Stand)			
Katasterunterlagen	Eigentümerangaben	örtliche Aufnahme	
09.05.2025	01.04.2026	-	

Projektangaben	
Architekt / Planungsbüro	Stand - Projektunterlagen
ALTUS renewables GmbH, Kleinoberfeld 5, 76135 Karlsruhe	10.02.2026

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden. _____, den ----- Bauherr	Für die Übereinstimmung von Projekt-eintragung und Bauzeichnung. _____, den ----- Objektplaner	Schmallenberg-Bad Fredeburg, den 02.04.2026 ----- Öff. best. Verm.-Ing.
--	--	--

Nachweis aus dem Baulastenverzeichnis:	
Das Baulastenverzeichnis wurde nicht eingesehen.	Gebäudebestand nicht überprüft.
	Die geometrische Eindeutigkeit kann nicht gewährleistet werden.



Bund der
Öffentlich bestellten
Vermessungs-
ingenieure e.V.



Vermessungsbüro
Schulte & Rau

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure



Dipl.- Ing. Markus Schulte | Dipl.- Ing. (FH) Kevin Rau

Alter Bahnhof 15
57392 Schmallenberg

Tel.: 02974 96955-0
Mail: info@schulte-rau.de

Anlage 1.1 (WEA 1)

Amtlicher Lageplan

(nach §3 BauPrüfVO NRW)

Orientierung 1 : 5000 (ABK)

s. Übersichtsplan

Maßstab	1 : 1000
GB-Nr.	2025 117
Plan-Nr.	1 von 1
Höhensystem	NHN
Lagesystem	ETRS89

Bauvorhaben: Neubau von
2 Windenergieanlagen
Typ: Nordex N175, 6.8 MW,
NH 179.0 m

Bauherrschaft: ATE Windpark Padberg
GmbH & Co. KG

Baugrundstück: Raumberger Weg

Landkreis: Hochsauerlandkreis

Ortsteil: Padberg

Gemeinde: 34431 Marsberg

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche			Grundb.- Blatt	Lfd. Nr.	Eigentümer
			ha	a	m ²			
Padberg	9	81	53	04	81	583	166	Droste zu Vischering, Ulrike Mathilde Karoline, geb. Freiin Schenck zu Schweinsberg

Fläche des Baugrundstückes

Bebauungsplan

Nr.

Baugebiet

Aufstellung/Änderung

530481 m²

-

-

-

Planeigenschaften (Stand)

Katasterunterlagen

Eigentümerangaben

örtliche Aufnahme

09.05.2025

01.04.2026

-

Projektangaben

Architekt / Planungsbüro

Stand - Projektunterlagen

ALTUS renewables GmbH, Kleinoberfeld 5, 76135 Karlsruhe

10.02.2026

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur
Kenntnis genommen. Mit dem Bauvor-
haben bin ich einverstanden.

, den

Bauherr

Für die Übereinstimmung von Projekt-
eintragung und Bauzeichnung.

, den 24.04.26

Objektplaner

Schmallenberg-Bad Fredeburg, den 02.04.2026



Öff. best. Verm.-Ing.